УТВЕРЖДАЮ
Директор ОГБПОУ "ТКСТ"
Казанцев А.С.

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ УЧЕТА СТУДЕНТОВ, НУЖДАЮЩИХСЯ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МЕСТА ПРОЖИВАНИЯ В ОБЩЕЖИТИИ, И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕСТ ПРОЖИВАНИЯ В ОБЩЕЖИТИИ ОГБПОУ «ТОМСКИЙ КОММУНАЛЬНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТЕХНИКУМ»

2023 г.

1. Общие положения

2. Настоящее Положение о порядке учета студентов, нуждающихся в предоставлении места проживания в общежитии, и предоставления мест проживания в общежитии ОГБПОУ «Томский коммунально-строительныйтехникум» (далее — Порядок) :

2.1. определяет порядок предоставления мест проживания в общежитии ОГБПОУ «Томский коммунально-строительный техникум» (далее — Техникум) студентам, осваивающим образовательные программы среднего профессионального образования по очной, заочной и другим формам профессионального обучения независимо от обучения за счет бюджетных средств или платно;

2.2. конкретизирует основания и очередность предоставления мест проживания в общежитии Техникума.

3. Настоящий Порядок разработан на основании:

3.1. Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ;

3.2. Федерального Закона Российской Федерации от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (далее — ФЗ № 27343);

3.3. Закона Томской области от 06.09.2006 № 212-03"О специализированном жилищном фонде Томской области".

3. Жилые помещения в общежитиях предназначены для временного проживания:

3.1. иногородних студентов, нуждающихся в жилых помещениях общежития, обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения;

3.2. иногородних студентов — на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации по заочной форме обучения при наличии свободных мест;

3.3. иногородних стажеров, слушателей подготовительных отделений и отделений повышения квалификации и других форм дополнительного профессионального образования при наличии свободных мест;

3.4. иногородних участников мероприятий, организованных Техникумом, и сопровождающих их лиц — на период прохождения таких мероприятий при наличии свободных мест;

3.5. студентов, обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения, проживающих в пригороде г. Томска.

3.6. работников Техникума на условиях заключения с ними Договора найма жилого помещения в общежитии — на период осуществления трудовой функции в Техникуме при наличии свободных мест.

4. Студентам - иностранным гражданам и лицам без гражданства, а также соотечественникам, проживающим за рубежом, осваивающим основные образовательные программы среднего профессионального образования по очной форме, предоставляются места проживания в общежитии на общих основаниях с российскими студентами, в том числе в пределах квоты, установленной Правительством Российской Федерации, если это предусмотрено международными договорами Российской Федерации, в соответствии с которыми такие лица приняты на обучение.

II. Учет студентов, желающих получить место проживания в общежитии

5. Постановка на учет студентов, желающих получить место проживания в общежитии Техникума, производится по их письменному заявлению или заявлению их родителя (законного представителя) в случае если студент является несовершеннолетним на имя директора Техникума по форме согласно Приложению № 1 при наличии оснований, установленных законодательством.

6. Подача заявлений о принятии на учет в качестве нуждающегося в предоставлении места проживания в общежитии производится студентами или их родителями (законными представителями) по мере возникновения такой необходимости.

7. В случае, если студент имеет право на первоочередное получение места проживания в общежитии (ч. 5 ст. 36 ФЗ № 273-ФЗ), к заявлению прилагаются копии документов, подтверждающих такое право.

8. Студент считается принятым на учет в качестве нуждающегося в предоставлении места проживания в общежитии со дня подачи заявления. Если заявления поданы несколькими студентами в один и тот же день, они включаются в списки нуждающихся в предоставлении общежития в порядке регистрации заявлений.

9. Заявления студентов о принятии на учет регистрируются комендантом (заведующим общежитием) в Журнале регистрации заявлений студентов Техникума о принятии на учет по форме согласно Приложению № 2.

10. Заявление студента, имеющего право на получение места проживания в общежитии в первую очередь, регистрируется в Журнале регистрации заявлений студентов Техникума о принятии на учет в первую очередь по форме согласно Приложению № 3.

11. Студенты, у которых право на получение места проживания в общежитии в первую очередь возникло в период их обучения в Техникуме и нахождения на учете на общих основаниях, включаются в соответствующие списки со дня подачи заявления и представления подтверждающих документов.

12. Если у студента прекратились основания состоять на учете в списках первоочередного предоставления места проживания в общежитии, он подлежит автоматическому исключению из этих списков, но сохраняет право состоять на учете желающих получить место проживания в общежитии на общих основаниях при наличии этого права.

13. Вся документация по учету студентов, нуждающихся в предоставлении места проживания в общежитии, хранится у заведующего общежитием (коменданта).

14. Студенты автоматически снимаются с учета нуждающихся в предоставлении места проживания в общежитии (о чем делается пометка в графе «Примечание» в Журнале регистрации заявлений Техникума о принятии на учет по форме согласно Приложению №2) в случаях:

14.1. предоставления места проживания в общежитии Техникума;

14.2. улучшения жилищных условий, если в результате этого прекратились основания состоять на учете (приобретение жилья, найм жилья, получение постоянной регистрации на территории г. Томска);

14.3. прекращения обучения в Техникуме;

14.4. в иных случаях по личному заявлению обучающегося.

15. Студентам, постоянно зарегистрированным по месту жительства в г. Томске место проживания в общежитии не предоставляется.

Ш. Предоставление мест проживания в общежитии

16. Места проживания в общежитии Техникума предоставляются студентам в порядке очередности, исходя из времени принятия на учет в качестве нуждающихся в предоставлении места проживания в общежитии.

17. Первоочередное право на получение места проживания в общежитии предоставляется (согласно очередности указанных пунктов) :

17.1. студентам, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

17.2. студентам, являющимся детьми-инвалидами, инвалидами 1 и 2 групп, инвалидами с детства;

17.3. студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

17.4. студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий;

17.5. студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а"пункта 2 и подпунктами "а" "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе";

17.6. студентам, получившим государственную социальную помощь;

17.7. студентам, которые выбыли из общежития в связи с призывом в Вооруженные силы Российской Федерации, и после увольнения в запас восстановились на обучение в Техникуме;

17.8. студентам, ранее проживавшим в общежитии Техникума и вышедшие из академического отпуска.

18. Студенты нового набора, нуждающиеся в жилых помещениях в общежитиях, обучающиеся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения обеспечиваются общежитием при наличии свободных мест.

19. Список студентов нового набора, нуждающихся в предоставлении места проживания в общежитии, формируется при зачислении в Техникум на основании заявлений, поданных в приёмную комиссию, с учетом порядкового номера подачи документов в приемную комиссию.

В случае если студент нового набора имеет право на первоочередное получение места проживания в общежитии, он должен представить в Техникум документы, подтверждающие такое право не позднее 25 августа текущего года.

20. В иных случаях, не предусмотренных настоящим Порядком, решение о предоставлении места в общежитии принимается Административным советом Техникума.

21. Места в общежитии, образовавшиеся в связи с движением контингента студентов в течение учебного года, распределяются в соответствии с настоящим Порядком.

Приложение №1

К порядку учета нуждающихся в предоставлении места проживания в общежитии и предоставления мест проживания в общежитии ОГБПОУ «ТКСТ»

Директору ОГБПОУ «ТКСТ»
Казанцеву А.С.
От _____
(Фамилия Имя Отчество)

Студента группы №_____
Контактный телефон_____

ЗАЯВЛЕНИЕ
О принятии на учет

Прошу принять меня на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении специализированного жилого фонда Томской области (общежитие) для предоставления койко — места в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 части 2 статьи 8 Закона Томской области от 06.09.2006 №212-03 «О специализированном жилищном фонде Томской области».

К заявлению прилагаю документы:

	Документ	Отметка о предоставлении

_____ _____

Приложение №2
К порядку учета нуждающихся в предоставлении
места проживания в общежитии и предоставления
мест проживания в общежитии ОГБПОУ «ТКСТ»

Журнал регистрации заявлений ОГБПОУ «ТКСТ»
О принятии на учет

№ п/п	Фамилия Имя Отчество Контактный телефон	№ Группы	Форма обучения, основа обучения	Дата подачи заявления	Подпись Заявителя	Примечание

Приложение №3

К порядку учета нуждающихся в предоставлении места проживания в общежитии и предоставления мест проживания в общежитии ОГБПОУ «ТКСТ»

Журнал регистрации заявлений ОГБПОУ «ТКСТ»
О принятии на первоочередной учет

№ п/п	Фамилия Имя Отчество Контактный телефон	Группы	Форма обучения, основа обучения	Дата подачи заявления	Подпись Заявителя	Примечание	Основание для первоочередного предоставления места